

Data wysłania : 30.01.2026

RPW/1917/2026-1P  
  
EZD RP UG Rzeczyca  
Marlena Dudzińska (SG)  
Data rejestracji:  
2026-01-30  
Data wpływu: 2026-01-30

Od: WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI  
<AE:PL-12616-37000-CUHBT-21>

Do:  
URZĄD GMINY W RZECZYCY  
<AE:PL-61647-58531-SCTEE-25>

## Postanowienie - Rzeczyca ul. Kitowicza 4 Znak sprawy: WUOZ-ZN.5142.57.2026.KBŁ

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków w załączeniu przesyła postanowienie w sprawie przebudowy części pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Rzeczyca.

Załączniki:

1. Postanowienie\_-\_Rzeczyca\_ul.\_Kitowicza\_4\_dz.\_1169\_1\_1170\_2.pdf



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 30-01-2026 r.

WUOZ-ZN.5142.57.2026.KBŁ

Starosta Tomaszowski  
ul. Św. Antoniego 41  
97-200 Tomaszów Mazowiecki

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.) oraz art. 105 §1, art. 106 § 1 i § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), po zapoznaniu się z wnioskiem znak: WAB.6740.776.2025 z dnia 20.01.2026 r. (data wpływu: 22.01.2026 r.), złożonym przez Starostę Tomaszowskiego, ul. Św. Antoniego 41, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, o uzgodnienie zamierzenia budowlanego,

### Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków postanawia

**uzgodnić** zamierzenie budowlane polegające na zmianie sposobu użytkowania i przebudowie wybranych pomieszczeń szkoły podstawowej w Rzeczyca wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr ew. 1169/1 i 1170/2 w obrębie 0018, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym pn. *Zmiana sposobu użytkowania i przebudowa wybranych pomieszczeń szkoły podstawowej w Rzeczyca – utworzenie Klubu Malucha (zmiana sposobu użytkowania z placówki oświatowej na placówkę opiekuńczo-wychowawczą) w raz z niezbędną infrastrukturą techniczną z zagospodarowaniem terenu*, opracowanym przez mgr inż. arch. Annę Kowalską w grudniu 2025 r. dla inwestora: Gminy Rzeczyca, ul. Parkowa 1, 97-220 Rzeczyca, w zakresie zmian wprowadzonych w zewnętrznych częściach budynku i zagospodarowania terenu.

### oraz umorzyć

**postępowanie administracyjne** w sprawie uzgodnienia ww. zamierzenia budowlanego w zakresie zmian dokonywanych wewnątrz budynku.

### Uzasadnienie

Przedmiotowe działki są położone w granicach historycznego układu ruralistycznego Rzeczyca (wielodrożnicy), który jest ujęty gminnej ewidencji zabytków (Zarządzenie Nr 46/2017 Wójta Gminy Rzeczyca z dnia 13 lipca 2017 r.).

Planowane prace na zewnątrz budynku polegają na wykonaniu nowych utwardzeń terenu, budowie schodów i pochylni, a także zmiany układu otworów drzwiowych i okiennych bez naruszania bryły budynku. Prace nie będą zatem miały negatywnego wpływu na chroniony układ przestrzenny.

Budynek szkoły nie jest objęty indywidualną ochroną konserwatorską, dlatego Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie ma podstaw do uzgodnienia prac w jego wnętrzu na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.). Zgodnie z art. 105 § 1 K.p.a., *gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.*



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODQ](http://www.WUOZ.RODQ) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Ponadto informuje się, że na niewielkiej części działki drogowej zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne nr AZP 70-59/15. W strefie oddziaływania ww. stanowiska, w odległości 30 m od jego granicy (wschodnia część inwestycji), w trakcie trwania prac ziemnych, należy przeprowadzić badania archeologiczne. Badania należy prowadzić na podstawie odrębnego pozwolenia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wniosek wraz z wymaganymi załącznikami dostępny jest na stronie internetowej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi. Rodzaj i zakres badań zostanie określony przez tut. Organ po złożeniu wniosku.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

#### **Pouczenie**

Na postanowienie stronom służy zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 7 dni od daty doręczenia.

**Anna Michalak**

**Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków**

#### Załącznik (zwrot):

1. projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany zamierzenia pn. *Zmiana sposobu użytkowania i przebudowa wybranych pomieszczeń szkoły podstawowej w Rzeczyca – utworzenie Klubu Malucha (zmiana sposobu użytkowania z placówki oświatowej na placówkę opiekuńczo-wychowawczą) w raz z niezbędną infrastrukturą techniczną z zagospodarowaniem terenu*, opracowany przez mgr inż. arch. Annę Kowalską w grudniu 2025 r. dla inwestora: Gminy Rzeczyca, ul. Parkowa 1, 97-220 Rzeczyca – 1 egz.

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. Gmina Rzeczyca, ul. Parkowa 1, 97-220 Rzeczyca
3. aa.

#### Sprawę prowadzi:

Katarzyna Błaszczyk – Starszy Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631 78 93



**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi**  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODO](http://www.WUOZ.RODO) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.